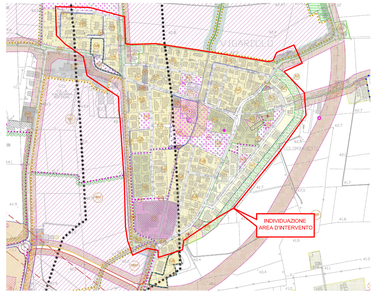
PIANO REGOLATORE GENERALE

Scala 1:5.000



LEGENDA

DISCIPLINA URBANISTICA GENERALE

CARATTERISTICHE DEGLI INTERVENTI

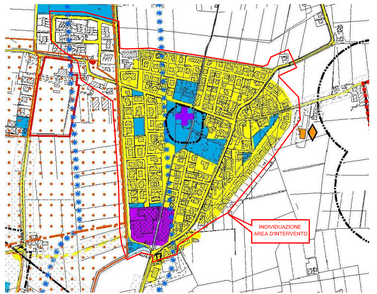
INTERVENTI SULL'ESISTENTE EDIFICATO

TUTELA DEL PAESAGGIO E DELL'AMBIENTE

TIPI EDILIZI

CARTA DEI VINCOLI

Scala 1:5.000



LEGENDA

Vincoli

- Vincolo Barolo D.P.C.M. 321/03/85
- Vincolo monumentale D. Lgs. 42/2004
- Vincolo paesaggistico D. Lgs. 42/2004 - Corsi d'acqua

Pianificazione di livello superiore

- Area a pericolosità moderata in riferimento al PAI (P1)
- Contesti figurativi dei complessi monumentali PTCP
- Contesti figurativi dei complessi monumentali PTRC

Centro storico

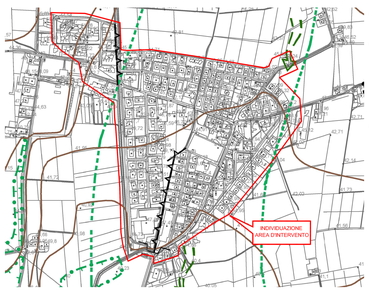
- Centro storico vigente

Elementi generatori di vincolo e fasce di rispetto

- Depuratori / fasce di rispetto
- Cimiteri / fasce di rispetto
- Pozzi / fasce di rispetto
- Aziende a rischio di incidente rilevante
- Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico
- Elettrodotti / fasce di rispetto
- Viabilità esistente / di progetto / fasce di rispetto
- Ferrovie / fasce di rispetto
- Idrografia / fasce di rispetto
- Allevamenti zootecnici intensivi

CARTA GEOMORFOLOGICA

Scala 1:5.000



LEGENDA

Forme strutturali

- Isoipse del microrilievo con indicazione della quota

Forme fluviali e fluvioglaciali dovute al dilavamento

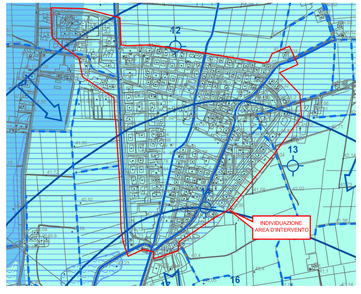
- Traccia di corso fluviale estinto, a livello di pianura o leggermente incassato, incerti
- Antica direzione di scorrimento
- Orlo di scarpata di erosione fluviale o di terrazzo; altezza inferiore a 5 m
- Orlo di scarpata di erosione fluviale o di terrazzo; altezza superiore a 10 m
- Area depressa in pianura alluvionale

Forme artificiali

- Terrazzamento
- Briglia
- Opera di difesa fluviale
- Rilevato stradale

CARTA IDROGEOLOGICA

Scala 1:5.000



LEGENDA

Idrologia di superficie

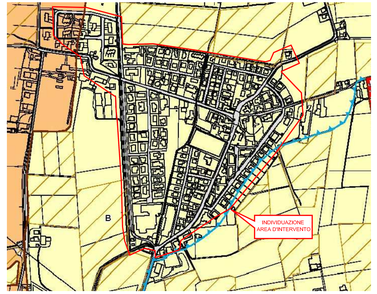
- Corso d'acqua permanente
- Corso d'acqua temporaneo
- Limite di rispetto delle opere di presa
- Area a deflusso difficoltoso
- Area soggetta a inondazioni periodiche

Acque sotterranee

- Area contenuto piezometrico tra 0 e 2 m dal p.c. (dr Maggio-Giugno 1999, massima media mensile della falda)
- Area contenuto piezometrico tra 2 e 5 m dal p.c. (dr Maggio-Giugno 1999, massima media mensile della falda)
- Linea isofreatica e sua quota assoluta (misure dei Maggio-Giugno 1999)
- Direzione di flusso della falda freatica
- Pozzo freatico, con n° di identificazione
- Pozzo con falda salente
- Pozzo utilizzato come acquedotto pubblico

CARTA DELLA FRAGIBILITA'

Scala 1:5.000



LEGENDA

- Confine comunale
- Viabilità stradale / ferroviaria
- Idrografia

Aree soggette a pericolo idrogeologico

- Aree soggetti a rischio idrico — art. 10

Zone di tutela

- Corsi d'acqua — art. 24
- Fasce di pertinenza — art. 26

Compatibilità geologica

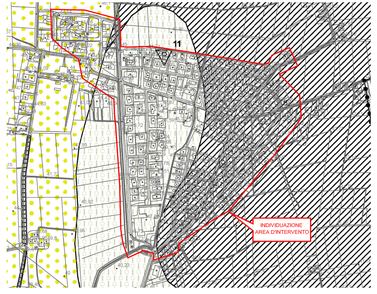
- Area stimata a vendibilità 4, zona di pianura caratterizzata dalla presenza di terreni scadenti e/o superficiali, soggetta a rischio idraulico moderato e/o rischio idrogeologico elevato
- Area stimata a vendibilità 3, zona di pianura caratterizzata dalla presenza di terreni scadenti e/o superficiali, soggetta a rischio idraulico moderato e/o rischio idrogeologico elevato
- Area stimata a vendibilità 2, zona di pianura caratterizzata dalla presenza di terreni argillosi e/o falda sub-superficiale, soggetta a rischio idraulico moderato e/o rischio idrogeologico elevato
- Area stimata a vendibilità 2, zona di pianura caratterizzata dalla presenza di terreni scadenti e/o falda sub-superficiale, soggetta a rischio idraulico moderato e/o rischio idrogeologico elevato
- Area stimata a vendibilità 1, zona di pianura caratterizzata dalla presenza di terreni argillosi e/o falda sub-superficiale, soggetta a rischio idraulico moderato e/o rischio idrogeologico elevato (Art. 27 delle norme di PRG)
- Aree non a rischio

Aree agro-ambientalmente fragili

- Aree per lo spandimento degli effluenti zootecnici — art. 30

CARTA LITOLOGICA

Scala 1:5.000



LEGENDA

Materiali alluvionali, morenici, fluvioglaciali, lacustri, palustri e litorali

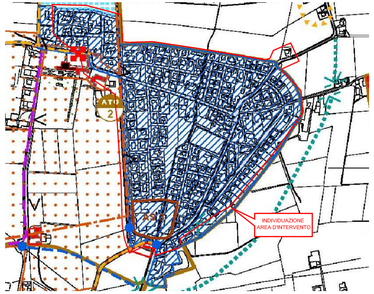
- Materiali granulari più o meno addensati dei depositi fluviali e/o fluvioglaciali antichi terrazzati, generalmente ben drenanti. Locali intercalazioni di limi sabbioso/argillosi. Mediamente permeabili per porosità
- Materiali alluvionali e/o fluviglaciali a tessitura prevalentemente limo-argillosa. Argille e limi argillosi, a tratti più o meno sabbiosi. Praticamente impermeabili.
- Materiali alluvionali e/o fluviglaciali a tessitura prevalentemente sabbiosa. Sabbie e sabbie limose, talora sabbie con ghiaia e limi sabbiosi; frequenti lenti e livelli limoso - argillosi. Poco permeabili per porosità
- Materiali di deposito superficiale di limitato spessore su: sabbi aree, Terreni prevalentemente coesivi(limi ed argille, talora organici, localmente sabbiosi) di spessore per lo più compreso tra 2 - 4 m. Praticamente impermeabili.
- Materiali di riporto. Materiali eterogenei utilizzati per i rilevati (stradali e ferroviario) e per i terrapieni. Poco permeabili per porosità.

Punti di indagine geognostica e geofisica

- Prova penetrometrica, con n° di identificazione
- Sondaggio, con n° di identificazione

CARTA DELLA TRASFORMABILITA'

Scala 1:5.000



LEGENDA

- Confine comunale
- Viabilità stradale
- Viabilità ferroviaria
- Idrografia

Individuazione ambiti non forniti cartografia ATO

- Ambiti Territoriali Omogenei (numero)

Azioni strategiche

- Aree di urbanizzazione accentrata
- Aree di sviluppo residuo residenziale ed/o/ad industriale previste dal PRG
- Aree di sviluppo residuo residenziale previste dal PRT
- Aree di urbanizzazione diffuse
- ATP — Aree strategiche (numero)

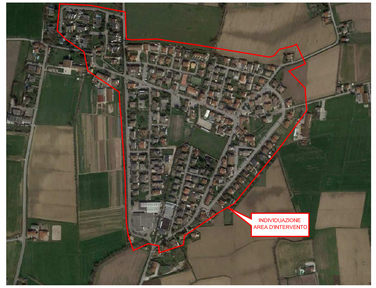
Vincoli e tutela ambientale

- Corsi d'acqua
- Contesti figurativi dei complessi monumentali PTRC
- Contesti figurativi dei complessi monumentali PTCP
- Contesti figurativi dei complessi monumentali PTCP fluviali costruiti
- Servizi ed attrezzature di interesse comunale di maggior rilevanza esistenti / previsti
- Viabilità di progetto e nodi del traffico
- Nodi per la intermodalità
- Stazione ferroviaria esistente/di progetto
- Percorsi ciclopedonali esistenti / di progetto
- Villa Venier
- Villa del Palladio
- Edifici e complessi di valore monumentale testimoniale
- Centro storico

Vincoli e tutela naturalistica

- Gemma ecologici principali
- Naturalistico area
- Stepping stone
- Parco dell'Astichello

FOTOGRAFIA SATELLITARE



IL COMMITTENTE

SERVIZI A RETE

Società a Rete S.r.l. a socio unico
Sede legale: Via Ferrovia, 11 - 36016 Thiene
T. 0445 380011 - F. 0445 371455
protocollo@pec.sarservizireti.it - www.sarservizireti.it

Società per Azioni
Sede legale: Via Lisbona, 28 - 35127 Padova
T. 049 8820511 - F. 049 8820503
www.viacqua.it - info@viacqua.it

Capitale sociale € 1.247.000,00 i.v. - Rea di Padova
R.I. Padova, C.F. e P.I. 04627890287
Direzione e coordinamento HR Venexia S.p.A.

VIACQUA

SEPARAZIONE DELLA RETE FOGNARIA E POTENZIAMENTO DELLE RETI DI ACQUEDOTTO E GAS NATURALE IN LOCALITA' VIGARDOLO IN COMUNE DI MONTICELLO CONTE OTTO (VI)

PROGETTO ESECUTIVO

INQUADRAMENTO TERRITORIALE

3						
2						
1						
0	Gennaio2020	PRIMA EMISSIONE	SEPRIM s.a.s.	Ing. C. Bocca		Ing. G. Sartini
REV.	DATA	DESCRIZIONE DELLA REVISIONE	ESEGUITO	VERIFICA TECNICA	VERIFICA SICUREZZA	APPROVATO

SCALA	UNI	FILE:			
1:5.000	A4	270_TAV.01.01_Inquadramento	FIRMA	FIRMA	FIRMA	FIRMA

Il sottoscritto geologo ai sensi dell'art. 2, D.Lgs 30 ottobre 1992 n. 96 dichiara di aver redatto la presente relazione nel rispetto dei doveri della professione e di essere a tutti gli effetti responsabile del contenuto della stessa. Dichiara inoltre di non trovarsi in situazioni di incompatibilità ai sensi dell'art. 51 del C.P.C.

IL PROGETTISTA

ORDINE DELLA PROVINCIA DI VICENZA
Iscritto A N° A643
dr. ing. sigfrido SARTINI
ORDINE DEGLI INGEGNERI
PROVINCIA DI VICENZA

PRATICA 271

ELABORATO 1

COMMESSA

SOCIETÀ DI PROGETTAZIONE

SEPRIM DELL'ING. SANTINI GIUSEPPE S.A.S.
Via Tolfa snc - Loc. Tezze Arzignano - 36024 Trissino (VI) Italia - Tel. (+39) 0445 475611 - CF. 00246720248
Sede legale: Via Lombardia, 1 - 36016 Thiene (VI) Italia - P.IVA 02246020246
Sito: www.sprim.com - info@sprim.com - amministrazione@sprim.com - pec@pec.sprim.com
Sede Amministrativa: Via Lombardia, 1 - 36016 Thiene (VI) Italia - Tel. (+39) 0445 380011 - Fax (+39) 0445 371455

SEPRIM DELL'ING. SANTINI GIUSEPPE S.A.S.
SOCIETÀ DI PROGETTAZIONE E CONSULENZA